

Mandátna zmluva č. 7/2015

1 . Mandant: Obec Ratkovce
zastúpená: Martin Červenka Ing. – starosta obce
IČO: 00682250
DIČ: 2021268458
(ďalej len „mandant“)

a

2. Mandatár: Jozef Marko STAVEB KO
Jozef Marko
IČO: 46242490
DIČ:1041474302
registrovaná: ObÚ-PN-OZP-2011/02455-2 pod.č. 230-16653
(ďalej len „mandatár“)

uzavreli dňa 25. 11. 2015 podľa § 566 Obchodného zákonníka túto

MANDÁTNU ZMLUVU**Čl. I****Predmet zmluvy**

Mandatár sa zaväzuje vykonávať pre mandanta nasledovné činnosti:
Inžinierska činnosť predmetom ktorej je zabezpečenie stavebného povolenia na stavbu **IBV 22 RD Nová ul., Ratkovce I. a II. etapa**

- a) Stavebné povolenie na stavbu pozemné komunikácie a STL plynovod
- b) stavebné povolenie na Rozvody NN a VO
- c) stavebné povolenie na verejný vodovod a kanalizáciu

v tom:

- Vypracovanie podkladov pre vyjadrenie dotknutých orgánov a organizácií k predmetnej stavbe
- Zabezpečenie vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
- Spracovanie žiadosti k predmetným úkonom podľa bodu a), b), c).
- Zastupovanie na správe katastra a iných úradoch za účelom dosiahnutia cieľa

a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi dohodnutú odmenu.

ČL. II

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný postupovať pri výkone činnosti uvedených v čl. I s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov mandanta, v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať, a to v súlade s účelom, ktorý má byť zariadením činnosti dosiahnutý a ktorý je mandatárovi známy. Je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činnosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta. Od jeho pokynov a môže odchyliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Mandant je povinný poskytnúť súčinnosť mandatárovi pri výkone jeho činností, je povinný poskytovať mu včas potrebné podklady, veci a informácie súvisiace s predmetom tejto zmluvy, inak mandatár nezodpovedá za riadne a včasné plnenie zmluvy.
4. Mandant je povinný uhradiť faktúru mandatárovi v dohodnutom termíne.

Čl. III

Dohodnutá odmena

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi dohodnutú odmenu za výkon činností podľa čl. I vo výške 870,00 - € (slovom osemstosedemdesiat euro) v tom:
 - inžinierska činnosť – 300,00 €
 - Stavebné povolenie na stavbu pozemné komunikácie a STL plynovod 100,00 €
 - stavebné povolenie na Rozvody NN a VO 100,00 €
 - stavebné povolenie na verejný vodovod a kanalizáciu 100,00 €
 - spracovanie žiadosti na SPP o určenie TTP – 50,00 €
 - Cestovné náklady, telefón a administratívny materiál 140,00 €
 - Správne poplatky a popl. správcom sietí 80,00 €
2. Dohodnutá odmena bude mandatárovi vyplatená na základe fakturácie na jeho bankový účet v Prima banka Slovensko a.s. č. účtu [REDACTED] po splnení činnosti – odovzdanie právoplatného stavebného povolenia.

Čl. IV

Zánik zmluvy

1. Zmluvný vzťah medzi mandantom a mandatárom možno ukončiť:
 - dohodou zmluvných strán
 - výpoveďou zo strany mandanta
 - výpoveďou zo strany mandatára
 - z iných zákonom stanovených dôvodov.

2. Mandant môže zmluvu kedykoľvek vypovedať. Výpoveď je účinná k poslednému dňu mesiaca, v ktorom mu bola výpoveď doručená.
3. Od účinnosti výpovede mandanta je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zriaďovaním záležitostí. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na primeranú časť odplaty.
4. Mandatár môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi.
5. Ku dňu účinnosti výpovede mandatára zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandantovi škoda, ja mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandatára, aby ich urobil sám, je mandatár na to povinný (za vopred dohodnutú odmenu).
6. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená zmluvu vypovedať s účinnosťou odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane, a to v prípade opakovaného závažného porušenia tejto zmluvy. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandanta sa považuje neposkytnutie súčinnosti alebo potrebných podkladov a informácií nevyhnutných na splnenie záväzku mandatára, ako aj neuhradenie faktúry mandantom. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandatára sa považuje zaúčtovanie údajov nezahodujúcich sa s poskytnutými podkladmi alebo nezodpovedajúcich požiadavkám platnej právnej úpravy.

Čl. V


Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje na dobu určitú do 30. 2. 2016
2. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, dve pre mandanta a dve pre mandatára.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak dôkazu ju podpisujú.

V Ratkovciach dňa 25. 11. 2015



Ing. Martin Červenka
mandant


Jozef Marko
mandatár

Ing. Martin Červenka
